

**Referencia:** 1567-ZONALAVIADA  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **185.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 6  
**Población:** Gijón  
**Provincia:** Asturias  
**Cod. postal:** 33207  
**Zona:** LAVIADA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 63	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 57
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Orientación:</b> norte	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1970
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 80

---

**Descripción:**

PISO BIEN SITUADO EN EL BARRIO DE LAVIANA, CERCA DEL CENTRO Y DE LA PLAYA DE PONIENTE.

CALLE AVILES

SEXTA PLANTA

EXTERIOR

ORIENTACIÓN NORTE

DOS HABITACIONES, SALA, COCINA INDEPENDIENTE Y BAÑO.

DESPENSA

TRASTERO

UN ARMARIO EMPOTRADO

PEQUEÑA TERRAZA EN LA COCINA.

BUENAS VISTAS ABIERTAS.

PORTAL SIN BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.

DOS ASCENSORES

VENTANAS DOBLES

SUELO PARQUET.

AGUA CALIENTE GAS

CALEFACCIÓN ELÉCTRICA.

---