



## inmobiliario-gijon

Marques casa Valdes, 88 bajo  
Gijón

phone: 669634842  
phone 2: 985339431  
e-mail: inmobiliario@gmail.com  
e-mail 2: inmoiliario@hotmail.com

**reference:** 490.000 € SOMIÓ CHALET

**property type:** chalet

**sale/rent:** for sale

**price:** 490.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Gijón

**province:** Asturias

**postal code:** 33203

**zone:** SOMIO



**sqm built:** 478  
**living area:** 420  
**plot sq.meters:** 785  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 4  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:** gasoil  
**orientation:**  
**antiquity:** 1940  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

---

**description:**

490000 EUROS. Chalet Somio zona de Somió

Cuenta con dos construcciones unidas entre ellas, una casa principal y otra secundaria.

La casa principal, dotada con ascensor, se distribuye en:

Planta baja:

- Salón.
- Cocina.
- Office.
- 1 aseo.
- Trastero.

Planta primera:

- 3 habitaciones. (Dos de ellas tipo suite y una de ellas con terraza de 12 m2)
- 3 baños.

La casa secundaria se distribuye en:

- cocina/comedor.
- bodega.
- 2 habitaciones.
- 1 baño.
- porche/cenador.

El estado de la casa es muy bueno. Dispone de garaje donde tiene la caldera de gasóleo para el suministro de agua caliente y calefacción.

Certificado energético letra E.

Orientación sur-oeste

Parcela 785 metros

Casa 479 construidos 420 metros útiles.

---